

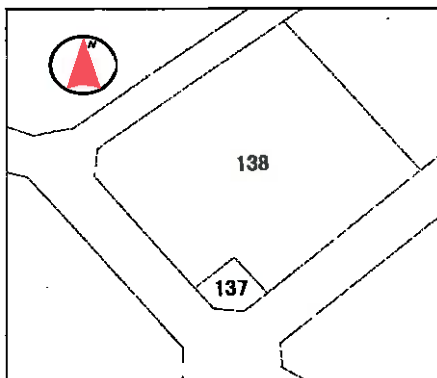
売買土地

扶桑町

143.08坪 価格 1,145 万円

齊藤 榎

坪単価 約8万



★日当良好・住環境良好！
★三方道路・南向き・整形地

柏森小学校・扶桑中学校区



所在地	丹羽郡扶桑町大字齊藤字榎137番・138番
交通	名鉄犬山線 「柏森」駅 徒歩 17分

土地面積	473㎡(143.08坪)		
ほか私道面積	-		
土地権利	所有権	地目	雑種地・畑
都市計画	市街化調整区域		
用途地域	無指定		
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限	農地法・都市計画法の許可が必要		
引渡条件	現状渡し		
現況	更地	引渡日	相談
接道状況 (角地・間口)	南側幅員約4.6mの公道に間口約21m接面 西側幅員約5.5mの公道に間口約17m接面 北側幅員約3.0mの公道に間口約21m接面		
設備	電気・水道・個別浄化槽・プロパンガス		
備考	農地法・都市計画法等に基づく転用許可申請必要 必要資格者 区分筆可(相談) 西側道路 セットバック(約0.5m)必要 西137番:20㎡ 雑種地 138番:453㎡ 畑		

*図面と現状が相違する場合は現状優先とします。



愛知県知事免許(4)第18672号

大藪建設株式会社

〒480-0104 愛知県丹羽郡扶桑町大字齊藤字東屋敷6番地

【TEL】0587-93-2631

【FAX】0587-93-5273

【URL】http://www.oyabukensetsu.com

【E-mail】info@oyabukensetsu.com

買取引継ぎ 専任媒介

情報公開日 平成26年4月

担当者 大藪

