

売土地

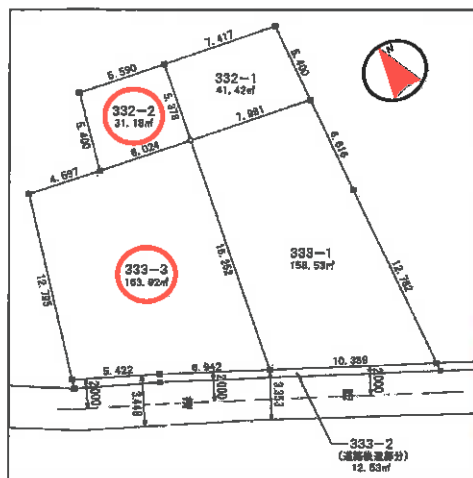
58.96坪

価格

1,445万円

扶桑町 高雄 北東川

坪単価 24.5万



★日当良好・住環境良好！
★駅まで徒歩圏内！2駅利用可！
★保育園・小学校近し！
高雄小学校 扶桑北中学校



所在地	丹羽郡扶桑町大字高雄字北東川332番2, 333番3
交通	名鉄犬山線「木津用水」駅 徒歩13分 名鉄犬山線「扶桑」駅 徒歩14分

土地面積	194.92㎡(58.96坪)		
ほかの私道面積	—		
土地権利	所有権	地目	宅地・畑
都市計画	市街化区域		
用途地域	第一種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限	農地法5条の農出		
引渡条件	ブロック積み、道路横断排水、給水引込完了後		
現況	更地	引渡日	相談
接道状況 (角地・間口)	南側幅員約3.4mの公道に約12.3m接面		
設備	電気・水道・合併浄化槽・プロパンガス		
備考	・332番2：畑 31㎡(9.38坪) ・333番3：宅地 163.92㎡(49.58坪) ・給水13mm引込工事費(別途¥380,000) ・333番2：12.53㎡(3.79坪)は扶桑町に 売主にて道路寄付採納 ●高雄保育園・・・・・・約250m ●高雄小学校・・・・・・約490m ●扶桑北中学校・・・・・・約1500m ●マックス'リユー扶桑店・・・・・・約980m		

※図面と現状が相違する場合は現状優先とします。



愛知県知事免許(4)第18672号

大藪建設株式会社

〒480-0104 愛知県丹羽郡扶桑町大字齊藤字東屋敷6番地

TEL 0587-93-2631

FAX 0587-93-5273

URL http://www.ovabukensetsu.com

E-mail info@ovabukensetsu.com

買取引継ぎ 専任媒介

情報公開日 平成29年3月

担当者 大藪

