

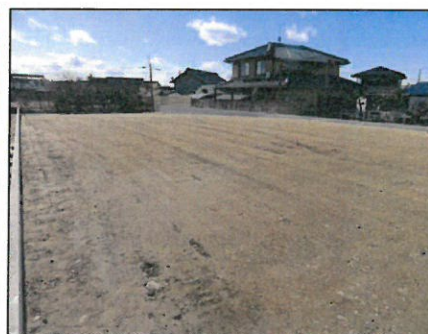
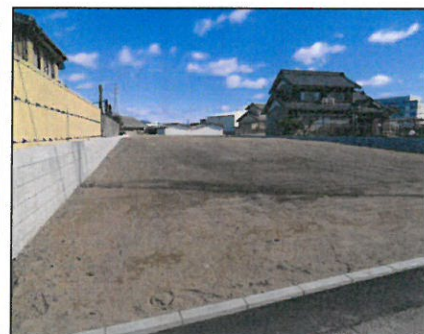
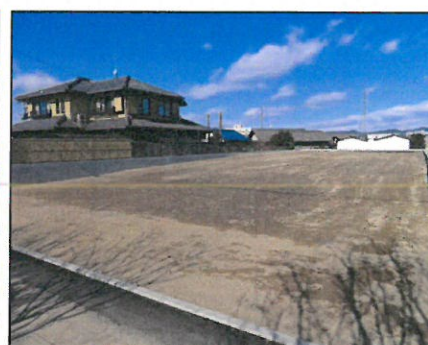
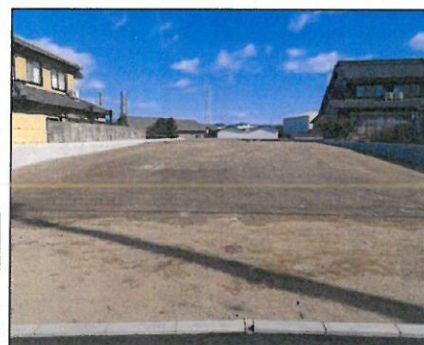
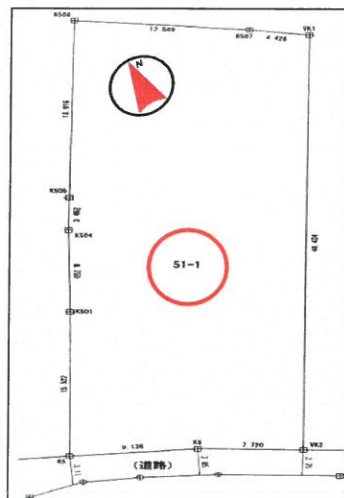
売買土地 江南市

232.93坪 価格 2,300 万円
坪単価 約10万

和田町小島

★整形地・陽当たり良好！
★旧既存宅地要件有り
★造成済み

古知野北小学校・江南北部中学校区



所在地	江南市和田町小島51番1
交通	名鉄犬山線「柏森」駅 徒歩 27分

土地面積	770.02㎡(232.93坪)		
ほかに私道面積	-		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化調整区域		
用途地域	無指定		
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限	開発審査基準17号許可必要 22条区域		
引渡条件	現状渡し		
現況	更地	引渡日	相談
接道状況 (角地・間口)	南西側幅員約2.9mの公道に間口約16.8m接面		
設備	電気・上水道・浄化槽・プロパンガス		
備考	※確定測量済み ※セトバック有(約10.26㎡ 3.10坪) ※敷地内にNTT電柱有 ※排水は道路横断排水許可が必要 ●古知野北保育園・・・・・・・・約890m ●古知野北小学校・・・・・・・・約770m ●江南北部中学校・・・・・・・・約1250m ●イオン扶桑店・・・・・・・・約1080m		

※図面と現状が相違する場合は現状優先とします。



愛知県知事免許(5)第18672号

大藪建設株式会社

〒480-0104 愛知県丹羽郡扶桑町大字青藤字東屋敷6番地
 【TEL】0587-93-2631
 【FAX】0587-93-5273
 【URL】http://www.oyabukensetsu.com
 【E-mail】info@oyabukensetsu.com

■取引態様 専任媒介
 ■情報公開日 令和2年2月
 ■担当者 大藪

