

売買土地

扶桑町 高木 白山前

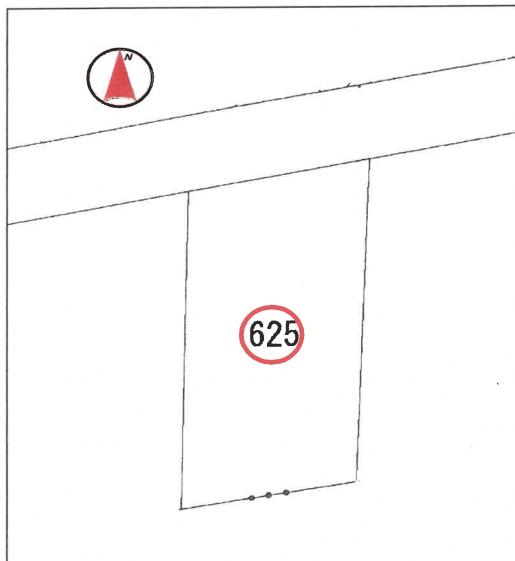
60.80坪

価格

1,400 万円

坪単価

約23万



★駅まで徒歩圏内！

★平坦地！整形地！住環境良好！

★保育園、小学校徒歩10分圏内！

柏森小学校・扶桑中学校区



所在地	丹羽郡扶桑町大字高木字白山前625番
交通	名鉄犬山線「扶桑」駅 徒歩 12分

土地面積	201㎡(60.80坪)		
ほかに私道面積	-		
土地権利	所有権	地目	畑
都市計画	市街化区域		
用途地域	第一種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限	農地法5条届出		
引渡条件	現状渡し		
現況	更地	引渡日	相談
接道状況 (角地・間口)	北側幅員約4.6mの公道に間口約10.6m接面		
設備	電気・上水道・下水道・プロパンガス		
備考	■農地法5条の届出が必要です。 ■電柱が敷地内に有ります。 ■雨水排水は道路横断排水となり、役所の承認工事が必要になります。 ■建築条件付き ●柏森保育園・・・・・・約550m ●柏森小学校・・・・・・約770m ●扶桑中学校・・・・・・約120m ●平和堂扶桑店・・・・・・約575m		

※図面と現状が相違する場合は現状優先とします。



愛知県知事免許(6)第18672号

大藪建設株式会社

〒480-0104 愛知県丹羽郡扶桑町大字青藤字東屋敷6番地

【TEL】0587-93-2631

【FAX】0587-93-5273

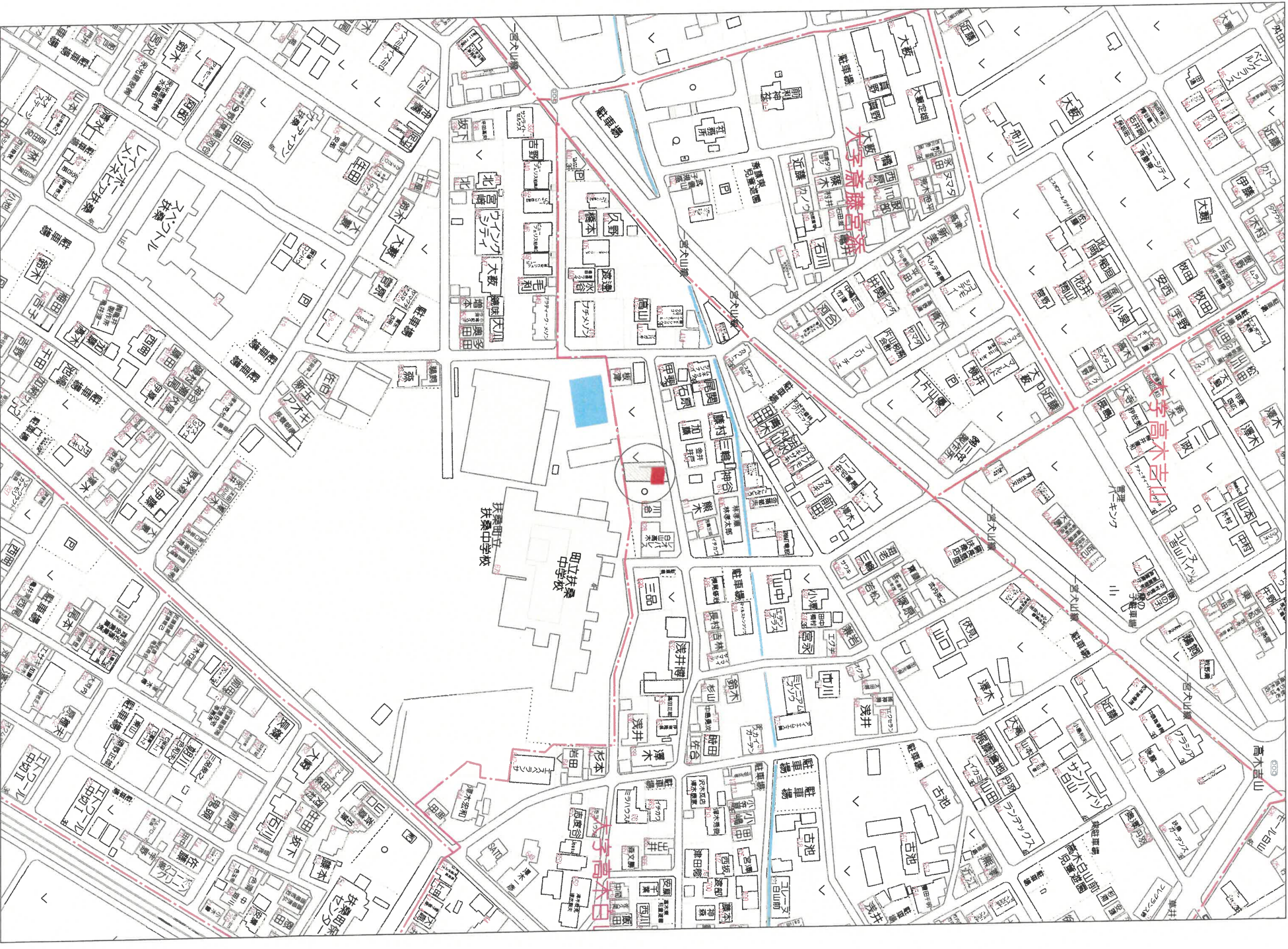
【URL】http://www.oyabukensetsu.com

【E-mail】info@oyabukensetsu.com

取引態様 専任媒介

情報公開日 令和7年4月

担当者 大藪



80m

1:1716