

売買土地 扶桑町

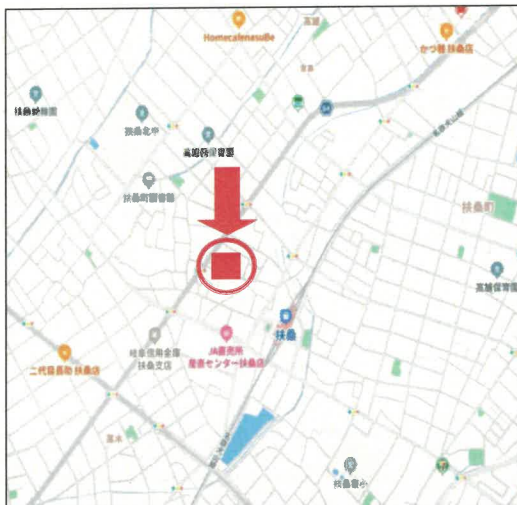
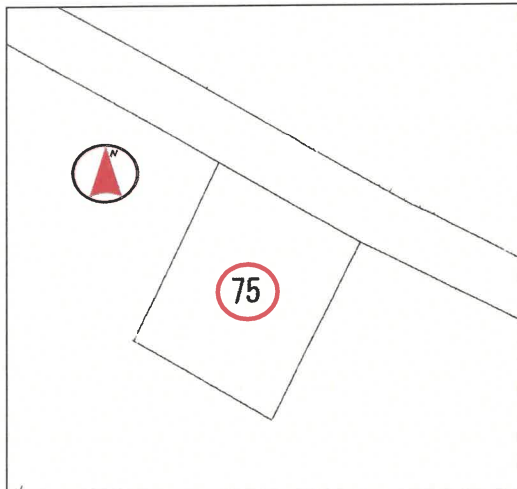
39.23坪
高雄 天道

価格

865 万円

坪単価

約22万



★駅まで徒歩圏内！徒歩5分！
★平坦地！整形地！住環境良好！
★保育園,小学校,中学校近し！

扶桑東小学校・扶桑中学校区



所在地	丹羽郡扶桑町大字高雄字天道75番
交通	名鉄犬山線「扶桑」駅 徒歩5分

土地面積	129.70㎡(39.23坪)		
ほかに私道面積	-		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域		
用途地域	第一種住居地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限	22条区域		
引渡条件	現状渡し		
現況	更地	引渡日	相談
接道状況 (角地・間口)	北側幅員約3.5mの公道に間口約10.6m接面		
設備	電気・上水道・下水道・都市ガス		
備考	■確定測量済み ■セットバック有(約0.25m) ■雨水は道路横断排水となります。(承認工事) ●高雄西保育園・・・・・・約350m ●扶桑東小学校・・・・・・約910m ●扶桑中学校・・・・・・約1,050m ●平和堂扶桑店・・・・・・約500m		

※図面と現状が相違する場合は現状優先とします。



愛知県知事免許(6)第18672号

大藪建設株式会社

〒480-0104 愛知県丹羽郡扶桑町大字齊藤字東屋敷6番地

【TEL】0587-93-2631

【FAX】0587-93-5273

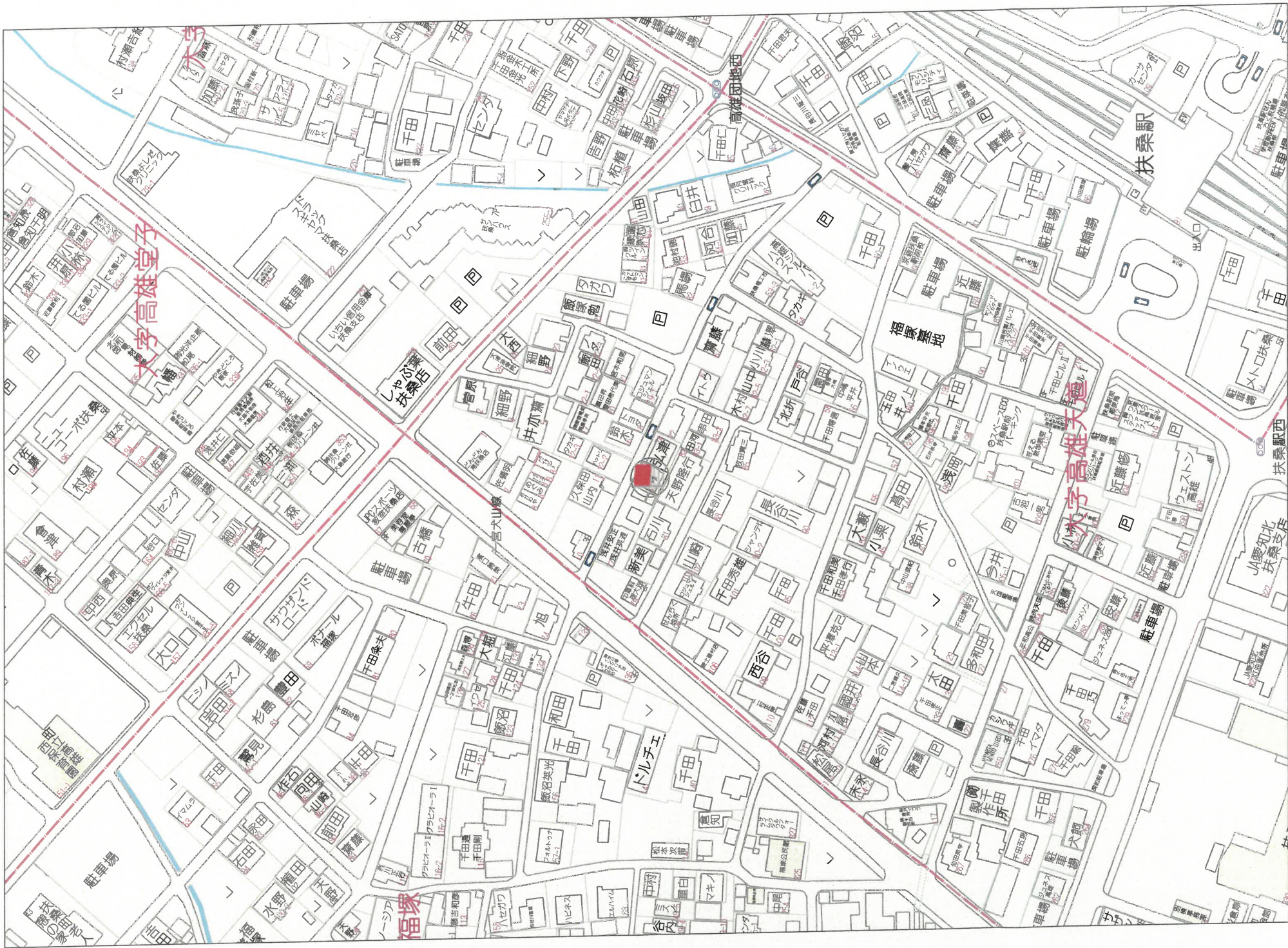
【URL】http://www.oyabukensetsu.com

【E-mail】info@oyabukensetsu.com

■取引態様 一般媒介

■情報公開日 令和8年9月

■担当者 大藪



60m

1:1405